



## Demonstrativo de Obra

### CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ODILON BRAGA

Endereço: Rua Odilon Braga, nº 403, Lote 07, Quadra 42, Ex-Colônia Adalberto Ferraz, Bairro Anchieta - Belo Horizonte - MG

Edifício com finalidade residencial, prédio com 07 pavimentos e 09 apartamentos

Alvará	Prazo Construtivo	Previsão de Créditos	Saldo do Caixa	
Concedido em: 07/04/2021	Data Início: Nov/2021		Saldo do Dia:	-R\$ 920.725,08
Validade: 11/08/2025	Previsão Término: Dez/2022		Saldo com Compras Futuras:	-R\$ 1.058.019,34

#### :: Cronograma Físico

Status: Atrasada

Fase: Acabamento final

#### :: Acompanhamento

Itens	Itens	Status:		Itens	Status:	Obs.:
1	Contenções	FINALIZADO	14	Alvenaria e Vedação	FINALIZADO	
2	Demolição	FINALIZADO	15	Peitoril Janela	FINALIZADO	
3	Terraplenagem	FINALIZADO	16	Esquadrias de Alumínio	FINALIZADO	
4	Serviços Preliminares	FINALIZADO	17	Elétrica	FINALIZADO	
4.1	Barracão de Obra	FINALIZADO	18	Hidráulica	FINALIZADO	
4.2	Instalações Provisórias	FINALIZADO	19	Impermeabilização	FINALIZADO	
5	Locação de Obra	FINALIZADO	20	Gesso	FINALIZADO	
6	Madeiras	FINALIZADO	21	Instalação de Gás	FINALIZADO	
7	Fundação	FINALIZADO	22	Reboco Fachada Frontal	FINALIZADO	
7.1	Infraestrutura	FINALIZADO	23	Reboco Fachada Lateral Direita	FINALIZADO	
8	Concretagem Laje 01	FINALIZADO	24	Reboco Fachada Lateral Esquerda	FINALIZADO	
8.1	Concretagem Laje 02	FINALIZADO	25	Reboco Fachada Fundos	FINALIZADO	
8.2	Concretagem Laje 03	FINALIZADO	26	Granitos Fachada	FINALIZADO	
8.3	Concretagem Laje 04	FINALIZADO	27	Piso Autonivelante	FINALIZADO	
8.4	Concretagem Laje 05	FINALIZADO	28	Piso Granito e Rodapé	FINALIZADO	
8.5	Concretagem Laje 06	FINALIZADO	29	Soleira	FINALIZADO	
8.6	Concretagem Laje 07	FINALIZADO	30	Cerâmicas	FINALIZADO	
8.7	Concretagem Laje 08	-	31	Vidros	FINALIZADO	
8.8	Concretagem Laje 09	-	32	Bancadas Banhos	FINALIZADO	
8.9	Concretagem Laje 10	-	33	Bancadas Cozinha	FINALIZADO	
8.10	Concretagem Laje 11	-	34	Kit Porta Pronta	FINALIZADO	
9	Piso Laminado	FINALIZADO	35	Automação Portão	FINALIZADO	
10	Louças e Metais	FINALIZADO	36	Brise	FINALIZADO	
11	Pintura	Em execução	37	Seteira	-	
12	Telefonia e Antena Coletiva	FINALIZADO	38	Serralheria	FINALIZADO	
13	Ferragem e Armação	FINALIZADO	39	Sequencial	FINALIZADO	

#### :: Nota

#### :: Diversos

Elevador:	> Elevador: OC 41455 PREVISÃO DE DATAS: > Fabricação: 18/04/22 > Entrega do equipamento: 18/08/22 > Liberação do Fosso: 15/08/22 > 1ª Vistoria: 17/07/22 > Início Montagem elevador: 23/07/22 > Conclusão da montagem elevador: 30/08/22 > Contrato manutenção: Após finalizar a montagem
Teste Estanqueidade:	Certificação do teste de Estanqueidade do Gás será enviado após conclusão da instalação
Seguro da Obra:	Em vigência
Cemig:	Padrão Definitivo
Copasa:	Padrão Definitivo
:: Responsáveis	
Comprador:	Penha
Encarregado de Obra:	Mario